



วิ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๐๘

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๖ มีนาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การรายงานผลการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้เป็นข้อมูลในการจัดเก็บภาษี

เรียน นายอำเภอทุ่งใหญ่ และนายอำเภอนาบอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๘๑ ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๖

๒. ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕) จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้กำหนดให้เทศบาล จำนวน ๓๗๕ แห่ง เป็นตัวชี้วัด คำนวณการปฏิบัติราชการ ในการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษี โดย คัดเลือกจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จแล้ว สำหรับ จังหวัดนครศรีธรรมราช มีเทศบาลเป้าหมาย จำนวน ๒ แห่ง คือ เทศบาลตำบลท่าช้าง และเทศบาลตำบลนาบอน

เพื่อให้เทศบาลดังกล่าว นำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษีได้อย่าง มีประสิทธิภาพ จึงขอให้เทศบาลตำบลท่าช้าง และเทศบาลตำบลนาบอน รายงานผลการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษี ให้จังหวัดทราบเพื่อรวบรวมส่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ดังนี้

๑. เทศบาลที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นระบบเอกสาร ให้ดำเนินการดังนี้

๑.๑ สำเนาหนังสือที่เทศบาลแจ้งให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๑.๒ สำเนาแบบยื่นแสดงรายการชำระภาษี (ภ.ร.ด.๒ ภ.บ.ท.๕ และ ภ.ป.๑) ซึ่งได้บันทึก เลขรหัสประจำแปลงที่ดินว่าได้มีการตรวจสอบกับทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕) แล้ว จำนวนแบบละ ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง ตามแบบตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕) สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.

๑.๓ สำเนาหนังสือที่เทศบาลแจ้งเตือนให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี กรณีไม่ ชำระภาษีตามกำหนด จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง กรณีเทศบาลใดแจ้งเตือนไม่ถึง ๓ ราย ให้สำเนามาเท่ากับ จำนวนรายชื่อที่แจ้งเตือน

๑.๔ สำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕) ของบุคคล ต่อ มข้อ ๑.๑ - ๑.๓

๒. เทศบาลที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วย ระบบโปรแกรม ใ้เสร็จรูปคอมพิวเตอร์ และมีการจัดเก็บภาษีด้วยระบบโปรแกรมห้างกล่าว ให้ดำเนินการดังนี้

๒.๑ สำเนาหนังสือที่เทศบาลแจ้งให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๒.๒ สำเนาแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ร.ด.๘ ภ.บ.ท.๙ และ ภ.ป.๓) ซึ่งได้บันทึกเลขรหัส แปลงที่ดินว่าได้มีการตรวจสอบกับทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕) แล้ว จำนวนแบบละ ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๒.๓ สำเนาหนังสือ...

๒.๓ สำเนาหนังสือที่เทศบาลแจ้งเตือนให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี กรณีไม่ชำระภาษีตามกำหนด จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง กรณีเทศบาลใดแจ้งเตือนไม่ถึง ๓ ราย ให้สำเนามาเท่ากับจำนวนรายที่แจ้งเตือน

๒.๔ สำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) และทะเบียนคนผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕) ของบุคคลตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓

๒.๕ สำเนาหนังสือตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓ และสำเนาทะเบียนตามข้อ ๒.๔ ให้ใช้สำเนาที่ได้เพื่อออกจากโปรแกรมสำเร็จรูปคอมพิวเตอร์ของแต่ละเทศบาล

๓. ให้ประทับตรามุมบนขวาของสำเนาเอกสารตามข้อ ๑ - ๒ ข้อความว่า “ตัวชี้วัด” ด้วยทาสีแดง

๔. กรณีเทศบาลใดมีการจัดทำระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยโปรแกรมสำเร็จรูปคอมพิวเตอร์ แต่ไม่ได้จัดเก็บภาษีด้วยระบบโปรแกรมดังกล่าว ให้ดำเนินการเช่นเดียวกับข้อ ๑

๕. ให้ท้องถิ่นอำเภอที่รับผิดชอบเทศบาลเป้าหมาย รวบรวมเอกสารตามรายละเอียดข้างต้นให้จังหวัดภายในวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เพื่อรวบรวมส่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นภายในกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และให้ท้องถิ่นอำเภอแจ้งเทศบาลเป้าหมายทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

รศ. ร.ค.

(จิตรวัฒน์ เชาวสิทธิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐-๗๕๓๕-๖๑๔๔ ต่อ ๒๐ โทรสารต่อ ๒๕
www.nakhonlocal.go.th



ที่ ม ๑๘๐๘.๓/ว ๗/๑๑

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การรายงานผลการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้เป็นข้อมูลในการจัดเก็บภาษี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด (รายชื่อตามเอกสารแนบ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อเทศบาลเป้าหมาย จำนวน ๑ ชุด
๒. ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕) จำนวน ๑ ชุด
ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล) จำนวน ๓๗๕ แห่ง เป็นตัวชี้วัดตามคำรับรองการปฏิบัติราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ ในการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษี โดยคัดเลือกจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดี เน้นการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จแล้ว รายชื่อตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล) ดังกล่าว นำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งให้เทศบาลที่มีรายชื่อดังกล่าวทราบ และรายงานผลการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษีให้จังหวัดเพื่อรวบรวมส่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ดังนี้

๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นระบบเอกสาร ให้ดำเนินการ ดังนี้

๑.๑ สำเนาหนังสือที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๑.๒ สำเนาแบบยื่นแสดงรายการชำระภาษี (ภ.ร.ค. ๒ ภ.บ.ท. ๕ และ ภ.ป. ๑) ซึ่งได้บันทึกเลขรหัสประจำแปลงที่ดินว่าได้มีการตรวจสอบกับทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท. ๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท. ๕) แล้ว จำนวนแบบละ ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง ตามแบบตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕) สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

๑.๓ สำเนาหนังสือที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งเตือนให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี กรณีไม่ชำระภาษีตามกำหนด จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดแจ้งเตือนไม่ถึง ๓ ราย ให้สำเนาเท่ากับจำนวนรายที่แจ้งเตือน

๑.๔ สำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท. ๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท. ๕) ของบุคคล
ตามข้อ ๑.๑ - ๑.๓

๒. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยระบบโปรแกรมสำเร็จรูปคอมพิวเตอร์และมีการจัดเก็บภาษีด้วยระบบโปรแกรมดังกล่าว ให้ดำเนินการ ดังนี้

๒.๑ สำเนาหนังสือที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีมาชำระภาษี จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๒.๒ สำเนาแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ร.ค. ๘ ภ.บ.ท. ๙ และ ภ.ป.๓) ซึ่งได้บันทึกเลขรหัสประจำแปลงที่ดินว่าได้มีการตรวจสอบกับทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท. ๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท. ๕) แล้ว จำนวนแบบละ ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง

๒.๓ สำเนาหนังสือที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งเตือนให้ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี ชำระภาษี กรณีไม่ชำระภาษีตามกำหนด จำนวน ๓ ราย ต่อ ๑ แห่ง กรณี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดแจ้งเตือนไม่ถึง ๓ ราย ให้สำเนาเท่ากับจำนวนรายที่แจ้งเตือน

๒.๔ สำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท. ๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท. ๕) ของบุคคล ตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓

๒.๕ สำเนาหนังสือตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓ และสำเนาทะเบียนตามข้อ ๒.๔ ให้ใช้สำเนาที่ได้พิมพ์ออกจากโปรแกรมสำเร็จรูปคอมพิวเตอร์ของแต่ละองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓. ให้ประทับตรามุมบนขวาของสำเนาเอกสารตามข้อ ๑ - ๒ ข้อความว่า "ตัวชี้วัด" ด้วย เม็กสีแดง

อนึ่ง กรณี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้มีการจัดทำระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยโปรแกรมสำเร็จรูปคอมพิวเตอร์แต่ไม่ได้จัดเก็บภาษีด้วยระบบโปรแกรมดังกล่าวให้ดำเนินการเช่นเดียวกับข้อ ๑ และให้จังหวัดรวบรวมสำเนาเอกสารตามข้อ ๑ - ๒ ให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

ศ.อม

(นายโชคชัย เดชอมรธัญ)
รองอธิบดี รักษาราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร: ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๕ - ๒๖

โทร: สาร (Fax) ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ตัวอย่าง

การบันทึกการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ม.ท.๔ และ ม.ท.๕) ประกอบในการประเมินภาษี

๑. ก) รบันทึกในแบบแสดงรายการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ค๒) และแบบแสดงรายการที่ (ภ.บ.ท.๕)

ตรวจสอบกับ ม.ท.๔ และ ม.ท.๕ แล้ว

ลำดับที่ รหัสแปลงที่ดิน/.....
ลำดับที่ รหัสแปลงที่ดิน/.....

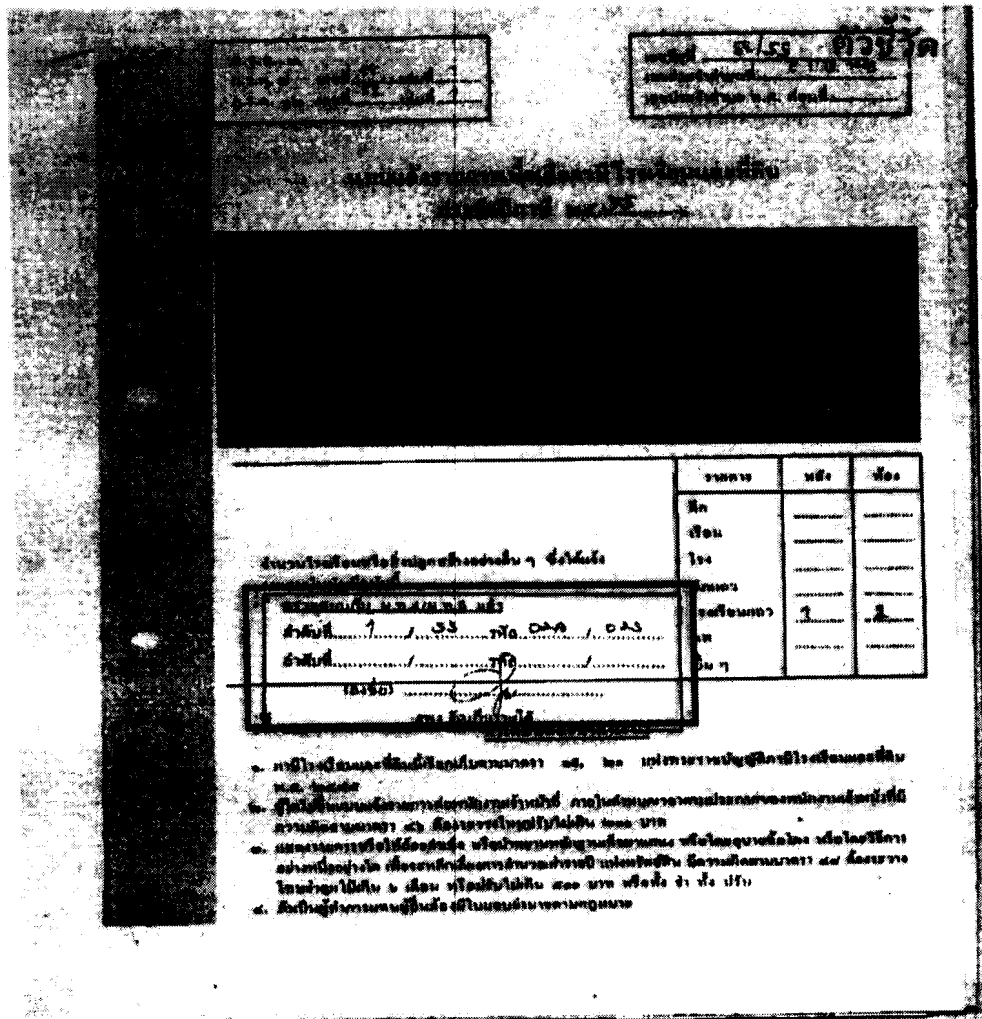
ลงชื่อ
จนท. จัดเก็บรายได้

๒. ก) รบันทึกในแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย (ภ.ป.๑)

ตรวจสอบกับ ม.ท.๔ และ ม.ท.๕ แล้ว

รหัสแปลงที่ดินที่ติดตั้งป้าย/.....

ลงชื่อ
จนท. จัดเก็บรายได้



ตามตัวชี้วัดการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้ในการจัดเก็บภาษี

ลำดับ	จังหวัด	ลำดับ	จังหวัด
1	กระบี่	33	พิจิตร
2	กาญจนบุรี	34	พิษณุโลก
3	กาฬสินธุ์	35	เพชรบุรี
4	กำแพงเพชร	36	เพชรบูรณ์
5	ขอนแก่น	37	ภูเก็ต
6	จันทบุรี	38	มหาสารคาม
7	ฉะเชิงเทรา	39	มุกดาหาร
8	ชลบุรี	40	ระนอง
9	ชัยนาท	41	ระยอง
10	ชัยภูมิ	42	ราชบุรี
11	ชุมพร	43	ลพบุรี
12	เชียงราย	44	ลำปาง
13	เชียงใหม่	45	ลำพูน
14	ตรัง	46	เลย
15	ตราด	47	ศรีสะเกษ
16	ตาก	48	สกลนคร
17	นครปฐม	49	สงขลา
18	นครพนม	50	สมุทรปราการ
19	นครราชสีมา	51	สมุทรสาคร
20	นครศรีธรรมราช	52	สระแก้ว
21	นครสวรรค์	53	สระบุรี
22	นนทบุรี	54	สุโขทัย
23	น่าน	55	สุพรรณบุรี
24	บึงกาฬ	56	สุราษฎร์ธานี
25	บุรีรัมย์	57	สุรินทร์
26	ประจวบคีรีขันธ์	58	สิงห์บุรี
27	ปราจีนบุรี	59	หนองบัวลำภู
28	ปัตตานี	60	อ่างทอง
29	พระนครศรีอยุธยา	61	อำนาจเจริญ
30	พะเยา	62	อุตรธานี
31	พังงา	63	อุตรดิตถ์
32	พัทลุง	64	อุบลราชธานี

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	เทศบาล
110	ตราด	บ่อไร่	ทต.บ่อพลอย
111	ตราด	เมืองตราด	ทต.ท่าพริกเนินทราย
112	ตราด	แหลมงอบ	ทต.แหลมงอบ
113	ตาก	แม่สอด	ทต.ท่าสายลวด
114	ตาก	แม่สอด	ทต.แม่สอด
115	นครปฐม	ดอนตูม	ทต.สามง่าม
116	นครปฐม	บางเลน	ทต.บางเลน
117	นครปฐม	บางเลน	ทต.รางกระทุ่ม
118	นครปฐม	เมืองนครปฐม	ทต.คอนยายหอม
119	นครปฐม	เมืองนครปฐม	ทต.บ่อพลับ
120	นครปฐม	เมืองนครปฐม	ทต.มาบแค
121	นครปฐม	สามพราน	ทต.กระทุ่มล้ม
122	นครปฐม	สามพราน	ทต.ไร่จิง
123	นครปฐม	สามพราน	ทต.สามพราน
124	นครพนม	ท่าอุเทน	ทต.ท่าอุเทน
125	นครพนม	ธาตุพนม	ทต.ธาตุพนม
126	นครพนม	นาแก	ทต.นาแก
127	นครพนม	นาหว้า	ทต.นาหว้า
128	นครพนม	ศรีสงคราม	ทต.ศรีสงคราม
129	นครราชสีมา	ขามทะเลสอ	ทต.ขามทะเลสอ
130	นครราชสีมา	คง	ทต.เทพาลัย
131	นครราชสีมา	ครบุรี	ทต.ไทรโยง-ไชยवाल
132	นครราชสีมา	โชคชัย	ทต.โชคชัย
133	นครราชสีมา	โนนไทย	ทต.บัลลังก์
134	นครราชสีมา	โนนสูง	ทต.โนนสูง
135	นครราชสีมา	โนนสูง	ทต.มะค่า
136	นครราชสีมา	บัวใหญ่	ทต.บัวใหญ่
137	นครราชสีมา	ปักธงชัย	ทต.เมืองปัก
138	นครราชสีมา	พิมาย	ทต.พิมาย
139	นครราชสีมา	เมืองนครราชสีมา	ทต.โคกกรวด
140	นครราชสีมา	เมืองนครราชสีมา	ทต.เมืองใหม่โคกกรวด
141	นครราชสีมา	เมืองนครราชสีมา	ทต.หนองไผ่ล้อม
142	นครราชสีมา	สูงเนิน	ทต.สูงเนิน
143	นครราชสีมา	ห้วยแถลง	ทต.ห้วยแถลง
144	นครศรีธรรมราช	ทุ่งใหญ่	ทต.ท่าช้าง
145	นครศรีธรรมราช	นาบอน	ทต.นาบอน
146	นครสวรรค์	ชุมแสง	ทต.ทับกฤช

219/57 4/2000 "ครุฑ" 10/10/2000